

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Της 6^{ης} Συνεδρίασης την 13-3-2013 Συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Άνοιξης .

Στην Άνοιξη και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα την 13η του μηνός Μαρτίου του έτους 2013 ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη και ώρα 19:30 το Τοπικό Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Άνοιξης του Δ-Διονύσου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: 99/08-03-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας, που δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων της Δημοτικής Κοινότητας και επιδόθηκε σε κάθε ένα Σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 88 του Ν. 3852/2010 για συζήτηση & γνωμοδότηση του παρακάτω θέματος της ημερήσιας διάταξης:

Θέμα: «Επαναφορά Προέγκριση ή μη καταστήματος ΚΟΜΜΩΤΗΡΙΟ – ΜΑΝΙΚΙΟΥΡ – ΠΕΝΤΙΚΙΟΥΡ του ΘΕΟΔΩΡΕΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ με διακριτικό τίτλο “ARTIST”».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Άνοιξης είπε ότι σε σύνολο τεσσάρων (4) μελών ήταν από τους κκ Συμβούλους της Δημοτικής Κοινότητας

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Τσιλιγκίρης Μιχαήλ – Πρόεδρος
Μανώλογλου Χρύσα - Μέλος
Ζώτου Βασιλική - Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Θεοφίλου Σπυρίδων - Μέλος
Σοφούλη Ευαγγελία - Μέλος

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Άνοιξης ύστερα από την διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Με την υπ αριθμ. 76/2013 απόφαση Δημάρχου τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Διονύσου κα. Καλλιόπη Σαββοπούλου .

Στην συνεδρίαση παρευρέθησαν ο Αντιδήμαρχος κ. Παππάς Νικόλαος, και ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κουριδάκης Κωνσταντίνος.

Ο Αντιδήμαρχος κ. Παππάς ζήτησε τον λόγο από τον Πρόεδρο και ενημέρωσε τον Πρόεδρο και τα μέλη του τοπικού Συμβουλίου για τις εργασίες που εξελίσσονται στο τμήμα της πλατείας που είχε υποστεί καθίζηση .

Στην συνέχεια τον λόγο πήρε ο Πρόεδρος εισηγούμενος το θέμα ημερήσιας διάταξης .

«Επαναφορά Προέγκριση ή μη καταστήματος KOMMΩΤΗΡΙΟ – ΜΑΝΙΚΙΟΥΡ – ΠΕΝΤΙΚΙΟΥΡ του ΘΕΟΔΩΡΕΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ με διακριτικό τίτλο "ARTIST"».

ΙΣΤΟΡΙΚΟ – ΑΝΑΛΥΣΗ

Επαναφέρω το θέμα της προέγκρισης ή μη καταστήματος KOMMΩΤΗΡΙΟ – ΜΑΝΙΚΙΟΥΡ – ΠΕΝΤΙΚΙΟΥΡ του ΘΕΟΔΩΡΕΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ με διακριτικό τίτλο "ARTIST" το οποίο είχε αναβληθεί με την απόφαση 8/2013 του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Άνοιξης

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το αρ. 80 παρ. 1 του ν. 3463/06 (Φ.Ε.Κ. 114^Α), καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος είναι εκείνα στα οποία γίνεται παρασκευή ή διάθεση σε πελάτες, όπως αναλυτικά αναφέρονται στις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις.

Σύμφωνα με την παρ. 2 του αρ. 80 του ανωτέρω νόμου, για την ίδρυση και λειτουργία των ανωτέρω καταστημάτων (παρ. 1 του αρθ. 80), απαιτείται άδεια , η οποία χορηγείται από τον Δήμαρχο ή τον Πρόεδρο της Κοινότητας. Πριν από την χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερόμενου.

Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική φυσιογνωμία και της εν γένει λειτουργίας της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων Δημοτικών και Κοινοτικών Αρχών. Η προέγκριση ίδρυσης συνίσταται στην δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου καταστήματος, χορηγείται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κατάθεση της αίτησης και αποτελεί προϋπόθεση για την χορήγηση της άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

Για την ανωτέρω προέγκριση, ο ενδιαφερόμενος καταθέτει αίτηση στον οικείο Δήμο ή Κοινότητα, στην οποία δηλώνει το είδος του καταστήματος και τις προσφερόμενες υπηρεσίες, την τοποθεσία και το οίκημα στο οποίο αυτό πρόκειται να λειτουργήσει, επισυνάπτοντας τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής.

Μετά τη χορήγηση της προέγκρισης ίδρυσης, ο ενδιαφερόμενος οφείλει να προσκομίσει στον οικείο δήμο ή Κοινότητα όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που προβλέπονται από τις οικείες διατάξεις για το κατάστημα που επιθυμεί να λειτουργήσει, το οποία θα υποδείξει η αρμόδια υπηρεσία, προκειμένου να χορηγηθεί η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας.

Η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου ή της Κοινότητας οφείλει, ευθύς ως συμπληρωθεί ο φάκελος, να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες προς όλες τις συναρμόδιες υπηρεσίες,

για τον υγειονομικό έλεγχο, τον έλεγχο πυρόσβεσης κτλ. Οι οποίες οφείλουν μέσα σε είκοσι (20) ημέρες να έχουν προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες.

Η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας εκδίδεται μέσα σε δέκα (10) ημέρες αφότου ολοκληρωθεί η ανωτέρω διαδικασία και εφόσον πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις. Σε αντίθετη περίπτωση, ανακαλείται η απόφαση προέγκρισης ίδρυσης. **Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγηση της οριστικής άδειας ίδρυσης και λειτουργίας.**

Επιπροσθέτως σας ενημερώνω ότι οι υπεύθυνες δηλώσεις για τις οποίες μίλησε ο κος Θεοφίλου Σπυρίδωνας στην προηγούμενη συνεδρίαση μας δεν είχαν επισυναφθεί διότι ήταν άκυρες λόγω μη ύπαρξης γνησίου υπογραφής των δηλώντων.

Κατόπιν αυτών, και παρά το ότι ο νόμος δεν μας υποχρεώνει να ζητήσουμε μισθωτήριο συμβόλαιο, ζητήσαμε το μισθωτήριο ώστε να διαπιστώσουμε ποιοί είναι αυτοί οι οποίοι πρέπει να συναινέσουν για το κατάστημα. Όντως στις 7/3/2013 ο κος Θεοδωρέλος μας προσκόμισε το ιδιωτικό συμφωνητικό για το κατάστημα το οποίο και θα ιδρύσει, κατά την ανάγνωσή του διαπιστώσαμε ότι δεν είναι εγκεκριμένο από την αρμόδια Δ.Ο.Υ., κάτι το οποίο και δεν μας απασχολεί στην παρούσα περίπτωση. Ο πλήρης έλεγχος του είναι αρμοδιότητα της υπηρεσίας έκδοσης αδειών καταστημάτων. Την ίδια ημερομηνία παρουσιάστηκαν και οι ιδιοκτήτες του οικήματος και μας επέδωσαν έγκυρες αυτή την φορά δηλώσεις.

Με βάση το νόμο ο φάκελος είναι πλήρης και μπορούμε να προχωρήσουμε.

Θέτουμε υπ' όψιν σας την 27/8.2.2013 αίτηση του ΘΕΟΔΩΡΕΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ που ζητά προέγκριση ίδρυσης καταστήματος **KOMMΩΤΗΡΙΟ – ΜΑΝΙΚΙΟΥΡ – ΠΕΝΤΙΚΙΟΥΡ** με διακριτικό τίτλο **'ARTIST'** που βρίσκεται επί της οδού Λ. Μαραθώνος 44 στην Άνοιξη, για λήψη σχετικής απόφασης.

Ο σχετικός φάκελος έχει συμπληρωθεί με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που προβλέπονται από το άρθρο 80 του ν. 3463/2006 όπως αυτό τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α. 3.1/21220 Κοινή Υπουργική Απόφαση για την προέγκριση του αιτήματος και περιλαμβάνει :

- 1. Τοπογραφικό διάγραμμα περιοχής.**
- 2. Υπεύθυνες Δηλώσεις Ιδιοκτητών Καταστήματος**

ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Μετά τα παραπάνω και στα πλαίσια της παρ. 1 α του άρθρου 83 του ν. 3852/10 παρακαλούμε να ληφθεί σχετική απόφαση για την προέγκριση ή μη άδειας ίδρυσης και λειτουργίας «**KOMMΩΤΗΡΙΟ – ΜΑΝΙΚΙΟΥΡ – ΠΕΝΤΙΚΙΟΥΡ**» με διακριτικό τίτλο **'ARTIST'** του ΘΕΟΔΩΡΕΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ που βρίσκεται επί της οδού Λ. Μαραθώνος 44 στην Άνοιξη.

ΣΥΝΝΗΜΕΝΑ

1. **Αίτηση του ΘΕΟΔΩΡΕΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ με αρ. πρωτ. 27/8-2-2013 Δ.Κ.Α**
2. **Υπεύθυνη δήλωση του κου Τσιούμα Χρήστου**
3. **Σχέδιο αποτύπωσης**
4. **Αντίγραφο βεβαίωσης παραλαβής αιτήματος**
5. **Έγκυρη υπεύθυνη Δήλωση της Τσιούμα Πολυξένης**
6. **Έγκυρη υπεύθυνη Δήλωση της Τσιούμα Χριστίνας**
7. **Έγκυρη υπεύθυνη Δήλωση της Τσιούμα Μαρίας**
8. **Ιδιωτικό Μισθωτήριο επαγγελματικής Μίσθωσης**
9. **Άκυρη υπεύθυνη Δήλωση της Τσιούμα Πολυξένης**
10. **Άκυρη υπεύθυνη Δήλωση της Τσιούμα Χριστίνας**
11. **Άκυρη υπεύθυνη Δήλωση της Τσιούμα Μαρίας**
12. **Απόφαση 8/2013 του Συμβουλίου της Δ.Κ.Α.**
13. **Αντίγραφο ΦΕΚ που ορίζει τα δικαιολογητικά για την προέγκριση καταστήματος**

Ο Πρόεδρος και τα μέλη του Τοπικού Συμβουλίου μετά από διαλογική συζήτηση

αποφάσισαν ομόφωνα

να δοθεί η προέγκριση στο κατάστημα **ΚΟΜΜΩΤΗΡΙΟ – ΜΑΝΙΚΙΟΥΡ – ΠΕΝΤΙΚΙΟΥΡ** του **ΘΕΟΔΩΡΕΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** με διακριτικό τίτλο **“ARTIST”** που βρίσκεται στην **Διεύθυνση Λ. Μαραθώνος αρ. 44.**

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό : 10/2013.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος τα πρακτικά αφού αναγνώσθηκαν υπεγράφησαν ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τσιλιγκίρης Γ. Μιχαήλ

Τα Μέλη

Μανώλογλου Χρύσα

Ζώτου Βασιλική - Μέλος

**Ακριβές Αντίγραφο
Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου
της Δημοτικής Κοινότητας Άνοιξης**

Τσιλιγκίρης Γ. Μιχαήλ